

**COPIA**

**COMUNE DI CASTELNUOVO BOZZENTE**  
**PROVINCIA DI COMO**

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**  
**N. 39 DEL 15.11.2013**

**OGGETTO: PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) - LEGGE REGIONALE N. 12/2005 - CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE, RECEPIMENTO DELLE PRESCRIZIONI DELLA REGIONE LOMBARDIA, RECEPIMENTO DELLE PRESCRIZIONI DELLA PROVINCIA DI COMO - APPROVAZIONE DEFINITIVA.**

L'anno duemilatredici addì quindici del mese di novembre alle ore 20.30 nella sede comunale, previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria ed in seduta pubblica di seconda convocazione .

All'appello risultano:

MONTI GIUSEPPE	SINDACO	Presente
CASTELLI PIER CARLO	CONSIGLIERE	Presente
MARTINELLI NICOLA	CONSIGLIERE	Assente
CASTELLI SILVANO	CONSIGLIERE	Presente
CATTANEO DAVIDE	CONSIGLIERE	Presente
FERE' MICHELE	CONSIGLIERE	Presente
CASTELLI FABRIZIO	CONSIGLIERE	Presente
MARTINELLI MARINO	CONSIGLIERE	Assente
BIONDA DIEGO	CONSIGLIERE	Presente
GALLO LUCIA	CONSIGLIERE	Assente
BROGGI FEDERICO	CONSIGLIERE	Presente
MELE GIUSEPPE	CONSIGLIERE	Presente
LURASCHI ANGELO	CONSIGLIERE	Presente

Totale presenti 10

Totale assenti 3

Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale Sig.ra Dott.ssa Silvia LA GRECA

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Sig. MONTI GIUSEPPE assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 15 del 27.05.2013 con la quale si è proceduto ad adottare il PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO di questo Comune, composto dai seguenti elaborati:

### A) Documento di Piano:

- DP01: Relazione e schede ambiti di trasformazione
- Tav. DP01\_1.1: Quadro conoscitivo – Verifica SAE – Ambiti di trasformazione
- Tav. DP01\_1.2: Confronto tra le aree agricole individuate dalla LR 12/2005 e le aree agricole del PRG vigente
- Tav. DP01\_1.3.1: Quadro conoscitivo – Mappatura servizi di interesse sovracomunale
- Tav. DP01\_1.3.2: Quadro conoscitivo – Mappatura dell'uso del suolo
- Tav. DP01\_2.1: Quadro conoscitivo – Ambiti omogenei da PRG previgente
- Tav. DP01\_2.2: Quadro conoscitivo – Sistema dei vincoli
- Tav. DP01\_2.3.1: Quadro conoscitivo – Altezze prevalenti
- Tav. DP01\_2.3.2: Quadro conoscitivo – Tipologie edilizie
- Tav. DP01\_2.4.1: Censimento degli edifici e nuclei storici – Cartografia storica a confronto
- Tav. DP01\_2.4.2: Quadro conoscitivo – Censimento degli edifici e nuclei storici – Soglie storiche Centro storico
- Tav. DP01\_2.4.3: Quadro conoscitivo – Censimento degli edifici e nuclei storici – Tipologie edilizie Centro storico
- Tav. DP01\_2.5: Quadro conoscitivo – Il sistema agrario
- Tav. DP01\_2.6: Quadro conoscitivo – Ortofoto
- Tav. DP02\_1.1.1: Quadro programmatico – Lo scenario strategico – PTR (L.R. 12/05, art. 19/22) – Piano Paesaggistico
- Tav. DP02\_1.1.2: Quadro programmatico – Lo scenario strategico – PTCP di Como – Rete Ecologica Provinciale
- Tav. DP02\_1.2: Quadro programmatico – Il sistema delle infrastrutture
- Tav. DP02\_2.1: Tavola delle previsioni di piano
- Tav. DP02\_2.1 bis: Tavola delle previsioni di piano – Scenario di adeguamento alla nuova zona ICO
- Tav. DP02\_2.2: Le previsioni del piano – Proposte e richieste pervenute

### B) Studio geologico (componente geologica, idrogeologica e sismica) Allegato al DOCUMENTO DI PIANO:

- Relazione Illustrativa
- Norme Geologiche di Piano

- Tavola 1a – Carta di inquadramento: elementi litologici
- Tavola 1b – Carta di inquadramento: elementi geomorfologici
- Tavola 1c – Carta di inquadramento: elementi idrologici ed idrogeologici
- Tavola 2 – Carta della Pericolosità Sismica Locale
- Tavola 3 – Carta dei Vincoli
- Tavola 4 – Carta di Sintesi
- Tavola 5 – Carta di Fattibilità delle azioni di Piano
- Tavola 6 – Carta Fattibilità delle azioni di Piano e PSL
- Allegato 15

#### **C) Piano dei Servizi:**

- PS01: Relazione e Norme Attuative
- Tav. PS01\_2: Il sistema dei servizi e della mobilità. Il sistema del verde

#### **D) Piano delle Regole:**

- PR01\_1: Relazione e Norme Attuative
- Tav. PR01\_2: Ambiti omogenei
- Tav. PR01\_2a: Ambiti omogenei scala 1:2.000
- Tav. PR01\_3: Sistema dei vincoli
- Tav PR01\_4a: Edifici in centro storico. Valore
- Tav PR01\_4b: Edifici in centro storico. Interventi ammissibili
- Tav. PR01\_5: Classi di sensibilità
- Tav. PR01\_6: Confronto tra le aree agricole individuate dalla LR 12/2005 e gli ambiti agricoli secondo quanto riportato dal PTCP e dal PTC del Parco Pineta

#### **E) Studio geologico (Componente geologica, idrogeologica e sismica) allegata al PIANO DELLE REGOLE**

- Norme Geologiche di Piano
- Tavola 3 – Carta dei Vincoli
- Tavola 4 – Carta di Sintesi
- Tavola 5 – Carta di Fattibilità delle azioni di Piano

#### **F) Reticolo Idrico Minore:**

- Relazione e Regolamento in attuazione alle competenze in materia di Polizia Mortuaria
- Tavola 1 – Assetto idrografico e geomorfologico degli alvei;
- Tavola 2a – Individuazione del reticolo idrico minore. Definizione delle relative fasce di rispetto e delle attività vietata o soggette ad autorizzazione all'interno delle stesse;
- Tavola 2b – Individuazione del reticolo idrico minore. Definizione delle relative fasce di rispetto e delle attività vietata o soggette ad autorizzazione all'interno delle stesse

**B) VAS del Documento di Piano:**

- Parere motivato finale
- Dichiarazione di sintesi finale
- Rapporto Ambientale – rev 01
- Sintesi non Tecnica – rev 01;
- Valutazione di Incidenza
- Tavola V1 – Idoneità alle trasformazioni del territorio (ad orientamento geologico)
- Tavola V2 – Uso del suolo (ad orientamento vegetazionale)
- Tavola V3 – Criticità e potenzialità

**G) Piano Urbano Generale dei Servizi nel Sottosuolo (P.U.G.S.S) :**

- Relazione
- Regolamento di attuazione
- Regolamento di attuazione - allegati
- Tavola 1 – Sistemi dei servizi a rete – stato di fatto
- Tavola 2a – Analisi delle criticità – Classi funzionali, densità abitativa, larghezza sede strade
- Tavola 2b – Analisi delle criticità – Flussi veicolari, transito trasporto pubblico, vocazione storica
- Tavola 2c – Analisi delle criticità – Servizi presenti, affollamento sottosuolo, presenza di ambiti di trasformazione
- Tavola 3 – Analisi delle criticità degli assi viari. Valutazione complessiva

**DATO ATTO CHE:**

- la deliberazione di cui sopra, con i relativi allegati, è stata depositata presso la Segreteria Comunale per trenta giorni consecutivi a decorrere dal 05.06.2013 ed il relativo deposito è stato reso noto mediante:
  - avviso pubblico affisso all'Albo Pretorio in data 05.06.2013;
  - avviso sul sito WEB del Comune in data 05.06.2013 (sito nel quale sono stati pubblicati tutti gli atti relativi al PGT);
  - avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (B.U.R.L. serie avvisi e concorsi n. 23 del 05.06.2013);
  - avviso sul quotidiano "Corriere di Como" in data 05.06.2013;
- tutti gli atti (provvedimento di adozione, P.G.T., Rapporto Ambientale, Parere Motivato, Dichiarazione di Sintesi) sono stati pubblicati in data 5.06.2013 sul sito regionale SIVAS a norma del punto 6.9, lettera a., dell'Allegato 1a della D.G.R. 761/2010;
- nell'avviso di pubblicazione e deposito, ai sensi del comma 4 dell'art. 13 della L.R. 12/2005, veniva fissato per il giorno 03.08.2013 il termine ultimo per la presentazione delle osservazioni al PGT;

DATO ATTO, altresì, che contemporaneamente al deposito, ai sensi dell'art. 13 c. 5 della L.R. 12/05 si è provveduto:

- con lettera prot. n. 1252 del 05.06.2013 alla trasmissione del Documento di Piano del P.G.T. all'A.S.L. e all'A.R.P.A. di Como per l'acquisizione dei relativi pareri rispettivamente per gli aspetti di tutela igienico-sanitaria ed ambientale;
- con lettera prot. n. 1254 del 05.06.2013 alla trasmissione degli atti del P.G.T. adottato alla Regione Lombardia per l'acquisizione del relativo parere;
- con lettera prot. n. 1255 del 05.06.2013 alla trasmissione degli atti del P.G.T. adottato alla Provincia di Como ai fini della valutazione della compatibilità con il P.T.C.P.;

VISTO il provvedimento dirigenziale di valutazione di compatibilità del PGT con il PTCP n. 41 del 03/10/2013, pervenuta a questo Comune in data 3/10/2013 ed assunta al protocollo generale con il n. 2117, con la quale la Provincia di Como, ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/05, ha espresso una valutazione di **compatibilità condizionata** con il PTCP del Documento di Piano del PGT adottato;

RILEVATO che dall'A.R.P.A. con nota del 30.07.2013 (pratica n. 364/12/MVA) - ns. prot. n. 1658 - e dall'A.S.L. di Como con lettera prot. n. 43962 del 24.06.2013 - acclarata al protocollo comunale n. 1414 in data 28.06.2013 - sono pervenute osservazioni nei termini indicati dall'art. 13 della L.R. 12/05;

VISTO che a seguito della pubblicazione del PGT adottato, finalizzata alla raccolta di osservazioni, sono state presentate n. 35 osservazioni pervenute nei termini, alcune delle quali comprendenti più osservazioni, e n. 1 osservazione pervenuta fuori termine;

RITENUTO opportuno, alla luce del principio della massima partecipazione del privato e del buon andamento della Pubblica Amministrazione, di provvedere all'esame di tutte le osservazioni pervenute;

DATO ATTO che tutte le osservazioni, i pareri e le relative controdeduzioni con conseguenti proposte di integrazione e/o modifica degli atti del P.G.T. adottato sono stati riuniti nella sotto elencata documentazione che in allegato si unisce alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale:

- Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni, comprendente:
  - valutazioni in merito ai pareri pervenuti da ASL, A.R.P.A., Ufficio Tecnico Comunale e Parco Pineta;
  - Allegato A - Parere formulato espresso dalla Regione Lombardia;
  - Allegato B - Valutazione di compatibilità del P.G.T. con il PTCP della Provincia di Como - provvedimento dirigenziale n. 41 del 03.10.2013;
  - Allegato C - Elenco delle osservazioni di carattere privato e controdeduzioni pervenute nei termini;
- Tavola : localizzazione delle osservazioni pervenute;

CONSIDERATO che l'art. 13. comma 7, della L.R. 12/2005 prevede che entro 90 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni, a pena di inefficacia degli atti assunti, il Consiglio Comunale decide sulle stesse apportando agli atti di PGT le modificazioni conseguenti all'eventuale accoglimento delle osservazioni e contestualmente provvede all'adeguamento del Documento di Piano adottato nel caso in cui la Provincia abbia ravvisato elementi di incompatibilità con le previsioni prevalenti del proprio PTCP;

CONSIDERATO, altresì, che le osservazioni della Regione Lombardia e della Provincia di Como non sono pervenute nei tempi utili per la corretta valutazione delle stesse e per la necessaria convocazione del Consiglio Comunale;

VISTA la deliberazione n. 42 del 23.10.2013 con la quale la Giunta Comunale ha preso atto dei pareri degli Enti, delle osservazioni e delle proposte di controdeduzioni, facendole proprie e proponendone al Consiglio Comunale l'approvazione ai sensi dell'art. 13 c. 7 della L.R. 12/05, ai fini dell'approvazione definitiva del P.G.T.;

ATTESO CHE occorre procedere all'esame dei pareri e osservazioni pervenute ed alla votazione delle relative controdeduzioni, raccolte nel sopra richiamato documento "Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni", allegato al presente provvedimento;

RITENUTO di esaminare e votare singolarmente le osservazioni medesime;

SENTITO il Tecnico redattore del PGT, Arch. Giovanni Gaspa, il quale illustra i criteri e le metodologie che hanno guidato la stesura dei pareri tecnici e le proposte di controdeduzioni;

### **il Sindaco-Presidente**

invita il Consiglio Comunale a passare all'esame delle Osservazioni della Regione Lombardia della Provincia di Como, dell'Arpa di Como, dell'Asl di Como, del Parco Pineta, delle osservazioni formulate dall'Ufficio Tecnico Comunale e delle osservazioni fatte pervenire da privati;

\* \* \* \*

### **ESAME DEL PARERE DELLA REGIONE LOMBARDIA**

- Viene posto in votazione il Parere formulato con il PTR del Documento di Piano del PGT adottato con delibera C.C. n. 15 del 27/05/2013, espresso dalla Giunta Regionale con deliberazione n. X/714 del 20/09/2013;

la Giunta Comunale propone al Consiglio Comunale di ACCOGLIERE integralmente le prescrizioni della Regione Lombardia secondo quanto riportato nell' *Allegato A della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*,

### **il Consiglio Comunale**

con votazione espressa per alzata di mano dal Sindaco e dai n. 9 Consiglieri presenti e votanti, che ha dato il seguente risultato:

- voti favorevoli n. 10
- voti contrari n. 0
- astenuti n. 0

### **Delibera**

di accogliere integralmente le prescrizioni formulate dalla Regione Lombardia con provvedimento dirigenziale secondo quanto riportato nell' *Allegato A della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*;

\* \* \* \*

### **ESAME DEL PARERE DELLA PROVINCIA DI COMO**

- Viene posto in votazione il Provvedimento dirigenziale n. 41 del 03.10.2013 di compatibilità con il PTCP del Documento di Piano del PGT adottato con delibera C.C. n. 15 del 27/05/2013;

la Giunta Comunale propone al Consiglio Comunale di ACCOGLIERE integralmente le prescrizioni della Regione Lombardia secondo quanto riportato nell' *Allegato B della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*,

### **il Consiglio Comunale**

con votazione espressa per alzata di mano dal Sindaco e dai n. 9 Consiglieri presenti e votanti, che ha dato il seguente risultato:

- voti favorevoli n. 10
- voti contrari n. 0
- astenuti n. 0

### **Delibera**

di accogliere integralmente le prescrizioni formulate dalla Provincia di Como con provvedimento dirigenziale secondo quanto riportato nell' *Allegato B della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*;

\* \* \* \*

### **ESAME DELLE OSSERVAZIONI DEI PRIVATI**

- Viene posta in votazione l'osservazione individuata nell' *Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni* con titolo **Riferimento: 1** – prot. 1681 del 02/08/2013 – presentata dalla sig.ra Martinelli Vera Rut:

la Giunta Comunale propone al Consiglio Comunale di NON ACCOGLIERE l'osservazione secondo quanto riportato sul punto nell' *Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*,

**Esce il Consigliere Davide Cattaneo**

**Presenti: 9**

### **il Consiglio Comunale**

con votazione espressa per alzata di mano dal Sindaco e dai n. 8 Consiglieri presenti e votanti, che ha dato il seguente risultato:

- voti favorevoli all'accoglimento dell'Osservazione n. 3 (sigg. Giuseppe Mele, Federico Broggi e Angelo Luraschi)
- voti contrari n. 6
- astenuti n. 0

### **Delibera**

di NON ACCOGLIERE l'osservazione con titolo **Riferimento: 1** – prot. 1681 del 02/08/13 – presentata dalla sig.ra Martinelli Vera Rut secondo quanto riportato sul punto nell' *Allegato "D" della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*;

---

**Rientra il Consigliere Davide Cattaneo**

**Presenti: 10**

- Viene posta in votazione l'osservazione individuata nell' *Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni* con titolo **Riferimento: 2** – prot. 1684 del 02/08/2013 – presentata dalla sig.ra Cattaneo Francesca e altri:

la Giunta Comunale propone al Consiglio Comunale di NON ACCOGLIERE l'osservazione secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*,

### **il Consiglio Comunale**

con votazione espressa per alzata di mano dal Sindaco e dai n. 9 Consiglieri presenti e votanti, che ha dato il seguente risultato:

- voti favorevoli all'accoglimento dell'Osservazione n. 0
- voti contrari n. 10
- astenuti n. 0

### **Delibera**

di NON ACCOGLIERE l'osservazione con titolo **Riferimento: 2** – prot. 1684 del 02/08/2013 – presentata dalla sig. Cattaneo Francesca e altri, secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato "D" della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*;

---

- Viene posta in votazione l'osservazione individuata nell'*Allegato D. della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni* con titolo **Riferimento: 3** – prot. 1631 del 25/07/2013 presentata dalla sig.ra Bricola Valeria e altri:

la Giunta Comunale propone al Consiglio Comunale di ACCOGLIERE l'osservazione secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*,

### **il Consiglio Comunale**

con votazione espressa per alzata di mano dal Sindaco e dai n. 9 Consiglieri presenti e votanti, che ha dato il seguente risultato:

- voti favorevoli all'accoglimento dell'Osservazione n. 10
- voti contrari n. 0
- astenuti n. 0

### **Delibera**

di ACCOGLIERE l'osservazione con titolo **Riferimento: 3** – prot. 1631 del 25/07/2013 presentata dalla sig.ra Bricola Valeria e altri, secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato "D" della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*;

---

- Viene posta in votazione l'osservazione individuata nell'*Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni* con titolo **Riferimento: 4** – prot. 1695 del 02/08/2013 – presentata dal sig. Magatti Ercole:

la Giunta Comunale propone al Consiglio Comunale di ACCOGLIERE l'osservazione secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*,

### **il Consiglio Comunale**

con votazione espressa per alzata di mano dal Sindaco e dai n. 9 Consiglieri presenti e votanti, che ha dato il seguente risultato:

- voti favorevoli all'accoglimento dell'Osservazione n. 10
- voti contrari n. 0
- astenuti n. 0



### **Delibera**

di ACCOGLIERE l'osservazione con titolo **Riferimento: 4** – prot. 1695 del 02/08/2013 – presentata dal sig. Magatti Ercole secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato "D" della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*;

---

- Viene posta in votazione l'osservazione individuata nell' *Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni* con titolo **Riferimento: 5** – prot. 1639 del 26/07/2013 – presentata dalla Diocesi di Milano – Dott. Daniele Conti:

la Giunta Comunale propone al Consiglio Comunale di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'osservazione secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato D. della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*,

#### **il Consiglio Comunale**

con votazione sulla proposta di parziale accoglimento espressa per alzata di mano dal Sindaco e dai n. 9 Consiglieri presenti e votanti, che ha dato il seguente risultato:

- voti favorevoli all'accoglimento parziale dell'Osservazione n. 10
- voti contrari n. 0
- astenuti n. 0

### **Delibera**

di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'osservazione con titolo **Riferimento: 5** – prot. 1639 del 26/07/2013 – presentata dalla Diocesi di Milano – Dott. Daniele conti, secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato "D" della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*;

---

- Viene posta in votazione l'osservazione individuata nell' *Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni* con titolo **Riferimento: 6** – prot. 1646 del 27/07/2013 – presentata dalla sig.ra Gallo Lucia:

la Giunta Comunale propone al Consiglio Comunale di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'osservazione secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*,

#### **il Consiglio Comunale**

con votazione sulla proposta di parziale accoglimento espressa per alzata di mano dal Sindaco e dai n. 9 Consiglieri presenti e votanti, che ha dato il seguente risultato:

- voti favorevoli all'accoglimento parziale dell'Osservazione n. 8
- voti contrari n. 2 (sigg. Giuseppe Mele – Federico Broggi)
- astenuti n. 0

### **Delibera**

di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'osservazione con titolo **Riferimento: 6** – prot. 1646 del 27/07/2013 – presentata dalla sig.ra Gallo Lucia, secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato "D" della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*;

---

- Viene posta in votazione l'osservazione individuata nell' *Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni* con titolo **Riferimento: 7** – prot. 1651 del 29/07/2013 – presentata dalla sig.ra Cipriani Yvonne:

la Giunta Comunale propone al Consiglio Comunale di NON ACCOGLIERE l'osservazione secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato D. della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*,

#### **il Consiglio Comunale**

con votazione espressa per alzata di mano dal Sindaco e dai n. 9 Consiglieri presenti e votanti, che ha dato il seguente risultato:

- voti favorevoli all'accoglimento dell'Osservazione n. 0
- voti contrari n. 10
- astenuti n. 0

#### **Delibera**

di NON ACCOGLIERE l'osservazione con titolo **Riferimento: 7** – prot. 1651 del 29/07/2013 – presentata dalla sig.ra Cipriani Yvonne, secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato "D" della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*;

---

- Viene posta in votazione l'osservazione individuata nell' *Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni* con titolo **Riferimento: 8** – prot. 1689 del 02/08/2013 – presentata dalla sig.ra Pala Elena :

la Giunta Comunale propone al Consiglio Comunale di NON ACCOGLIERE l'osservazione secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*,

#### **il Consiglio Comunale**

con votazione espressa per alzata di mano dal Sindaco e dai n. 9 Consiglieri presenti e votanti, che ha dato il seguente risultato:

- voti favorevoli all'accoglimento dell'Osservazione n. 0
- voti contrari n. 10
- astenuti n. 0

#### **Delibera**

di NON ACCOGLIERE l'osservazione con titolo **Riferimento: 8** – prot. 1689 del 02/08/2013 – presentata dalla sig.ra Pala Elena secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato "D" della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*;

---

- Viene posta in votazione l'osservazione individuata nell' *Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni* con titolo **Riferimento: 9** – prot. 1698 del 03/08/2013 – presentata dalla sig.ra Castelli Caterina:

la Giunta Comunale propone al Consiglio Comunale di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'osservazione secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*,

## il Consiglio Comunale

con votazione sulla proposta di parziale accoglimento espressa per alzata di mano dal Sindaco e dai n. 9 Consiglieri presenti e votanti, che ha dato il seguente risultato:

- voti favorevoli all'accoglimento parziale dell'Osservazione n. 10
- voti contrari n. 0
- astenuti n. 0

### Delibera

di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'osservazione con titolo **Riferimento: 9** – prot. 1698 del 03/08/2013 – presentata dalla sig.ra Castelli Caterina secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato "D" della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*;

---

- Viene posta in votazione l'osservazione individuata nell' *Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni* con titolo **Riferimento: 10** – prot. 1645 del 27/07/2013 – presentata dalla sig.ra Gallo Lucia:

la Giunta Comunale propone al Consiglio Comunale di NON ACCOGLIERE l'osservazione secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*,

## il Consiglio Comunale

con votazione espressa per alzata di mano dal Sindaco e dai n. 9 Consiglieri presenti e votanti, che ha dato il seguente risultato:

- voti favorevoli all'accoglimento dell'Osservazione n. 3 (sigg. Federico Broggi, Giuseppe Mele e Angelo Luraschi)
- voti contrari n. 7
- astenuti n. 0

### Delibera

di NON ACCOGLIERE l'osservazione con titolo **Riferimento: 10** – prot. 1645 del 27/07/2013 – presentata dalla sig.ra Gallo Lucia secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato "D" della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*;

---

- Viene posta in votazione l'osservazione individuata nell' *Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni* con titolo **Riferimento: 11** – prot. 1644 del 27/07/2013 – presentata dalla sig. Gallo Lucia:

la Giunta Comunale propone al Consiglio Comunale di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'osservazione secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*,

**Esce il Consigliere Michele Ferè**

**Presenti: 9**

## il Consiglio Comunale

con votazione sulla proposta di parziale accoglimento espressa per alzata di mano dal Sindaco e dai n. 8 Consiglieri presenti e votanti, che ha dato il seguente risultato:

- voti favorevoli all'accoglimento parziale dell'Osservazione n. 9
- voti contrari n. 0
- astenuti n. 0

## Delibera

di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'osservazione con titolo **Riferimento: 11** – prot. 1644 del 27/07/2013 – presentata dalla sig. Gallo Lucia secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato "D" della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*;

---

- Viene posta in votazione l'osservazione individuata nell' *Allegato D. della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni* con titolo **Riferimento: 12** – prot. 1666 del 01/08/2013 – presentata dal sig. Martinelli Marino:

la Giunta Comunale propone al Consiglio Comunale di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'osservazione secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*,

### il Consiglio Comunale

con votazione sulla proposta di parziale accoglimento espressa per alzata di mano dal Sindaco e dai n. 8 Consiglieri presenti e votanti, che ha dato il seguente risultato:

- voti favorevoli all'accoglimento parziale dell'Osservazione n. 9
- voti contrari n. 0
- astenuti n. 0

## Delibera

di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'osservazione con titolo **Riferimento: 12** – prot. 1666 del 01/08/2013 – presentata dal sig. Martinelli Marino secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato "D" della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*;

---

- Viene posta in votazione l'osservazione individuata nell' *Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni* con titolo **Riferimento: 13** – prot. 1682 del 02/08/2013 – presentata dal sig. Zelante Pietro e altri:

la Giunta Comunale propone al Consiglio Comunale di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'osservazione secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*,

### il Consiglio Comunale

con votazione sulla proposta di parziale accoglimento espressa per alzata di mano dal Sindaco e dai n. 8 Consiglieri presenti e votanti, che ha dato il seguente risultato:

- voti favorevoli all'accoglimento parziale dell'Osservazione n. 9
- voti contrari n. 0
- astenuti n. 0

## Delibera

di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'osservazione con titolo **Riferimento: 13** – prot. 1682 del 02/08/2013 – presentata dal sig. Zelante Pietro e altri secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato "D" della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*;

---

- Viene posta in votazione l'osservazione individuata nell' *Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni* con titolo **Riferimento: 14** – prot. 1690 del 02/08/2013 – presentata dalla sig.ra Bianchi Ernani Celeste e altri :

la Giunta Comunale propone al Consiglio Comunale di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'osservazione secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*,

#### **il Consiglio Comunale**

con votazione sulla proposta di parziale accoglimento espressa per alzata di mano dal Sindaco e dai n. 8 Consiglieri presenti e votanti, che ha dato il seguente risultato:

- voti favorevoli all'accoglimento parziale dell'Osservazione n. 9
- voti contrari n. 0
- astenuti n. 0

#### **Delibera**

di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'osservazione con titolo **Riferimento: 14** – prot. 1690 del 02/08/2013 – presentata dalla sig.ra Bianchi Ernani Celeste e altri, secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato "D" della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*;

---

- Viene posta in votazione l'osservazione individuata nell' *Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni* con titolo **Riferimento: 15** – prot. 1679 del 02/08/2013 – presentata dalla sig.ra Martinelli Vera Rut:

la Giunta Comunale propone al Consiglio Comunale di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'osservazione secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*,

#### **il Consiglio Comunale**

con votazione sulla proposta di parziale accoglimento espressa per alzata di mano dal Sindaco e dai n. 8 Consiglieri presenti e votanti, che ha dato il seguente risultato:

- voti favorevoli all'accoglimento parziale dell'Osservazione n. 9
- voti contrari n. 0
- astenuti n. 0

#### **Delibera**

di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'osservazione con titolo **Riferimento: 15** – prot. 1679 del 02/08/2013 – presentata dalla sig.ra Martinelli Vera Rut, secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato "D" della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*;

---

- Viene posta in votazione l'osservazione individuata nell' *Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni* con titolo **Riferimento: 16** – prot. 1708 del 03/08/2013 – presentata dalla sig.ra Ferrario Gianna :

la Giunta Comunale propone al Consiglio Comunale di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'osservazione secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*,

### **il Consiglio Comunale**

con votazione sulla proposta di parziale accoglimento espressa per alzata di mano dal Sindaco e dai n. 8 Consiglieri presenti e votanti, che ha dato il seguente risultato:

- voti favorevoli all'accoglimento parziale dell'Osservazione n. 9
- voti contrari n. 0
- astenuti n. 0

### **Delibera**

di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'osservazione con titolo **Riferimento: 16** – prot. 1708 del 03/08/2013 – presentata dalla sig.ra Ferrario Gianna, secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato "D" della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*;

---

### **Rientra il Consigliere Michele Ferè ed esce il Consigliere Davide Cattaneo**

**Presenti: 9**

- Viene posta in votazione l'osservazione individuata nell' *Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni* con titolo **Riferimento: 17** – prot. 1647 del 27/07/2013 – presentata dalla sig.ra Gallo Lucia:

la Giunta Comunale propone al Consiglio Comunale di NON ACCOGLIERE l'osservazione secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*,

### **il Consiglio Comunale**

con votazione espressa per alzata di mano dal Sindaco e dai n. 8 Consiglieri presenti e votanti, che ha dato il seguente risultato:

- voti favorevoli all'accoglimento dell'Osservazione n. 0
- voti contrari n. 9
- astenuti n. 0

### **Delibera**

di NON ACCOGLIERE l'osservazione con titolo **Riferimento: 17** – prot. 1647 del 27/07/2013 – presentata dalla sig.ra Gallo Lucia, secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato "D" della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*;

---

- Viene posta in votazione l'osservazione individuata nell' *Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni* con titolo **Riferimento: 18** – prot. 1662 del 01/08/2013 – presentata dal sig. Stellini Attilio:

la Giunta Comunale propone al Consiglio Comunale di NON ACCOGLIERE l'osservazione secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*,

### **il Consiglio Comunale**

con votazione espressa per alzata di mano dal Sindaco e dai n. 8 Consiglieri presenti e votanti, che ha dato il seguente risultato:

- voti favorevoli all'accoglimento dell'Osservazione n. 0
- voti contrari n. 9
- astenuti n. 0

### **Delibera**

di NON ACCOGLIERE l'osservazione con titolo **Riferimento: 18** – prot. 1662 del 01/08/2013 – presentata dal sig. Stellini Attilio, secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato "D" della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*;

---

- Viene posta in votazione l'osservazione individuata nell' *Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni* con titolo **Riferimento: 19** – prot. 1665 del 01/08/2013 – presentata dal sig. Martinelli Marino:

la Giunta Comunale propone al Consiglio Comunale di NON ACCOGLIERE l'osservazione secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*,

#### **il Consiglio Comunale**

con votazione espressa per alzata di mano dal Sindaco e dai n. 8 Consiglieri presenti e votanti, che ha dato il seguente risultato:

- voti favorevoli all'accoglimento dell'Osservazione n. 0
- voti contrari n. 9
- astenuti n. 0

### **Delibera**

di NON ACCOGLIERE l'osservazione con titolo **Riferimento: 19** – prot. 1665 del 01/08/2013 – presentata dal sig. Martinelli Marino, secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato "D" della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*;

---

- Viene posta in votazione l'osservazione individuata nell' *Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni* con titolo **Riferimento: 20** – prot. 1683 del 02/08/2013 – presentata dal sig. Zelante Pietro e altri:

la Giunta Comunale propone al Consiglio Comunale di NON ACCOGLIERE l'osservazione secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*,

#### **il Consiglio Comunale**

con votazione espressa per alzata di mano dal Sindaco e dai n. 8 Consiglieri presenti e votanti, che ha dato il seguente risultato:

- voti favorevoli all'accoglimento dell'Osservazione n. 0
- voti contrari n. 9
- astenuti n. 0

### **Delibera**

di NON ACCOGLIERE l'osservazione con titolo **Riferimento: 20** – prot. 1683 del 02/08/2013 – presentata dal sig. Zelante Pietro e altri, secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato "D" della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*;

---

- Viene posta in votazione l'osservazione individuata nell' *Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni* con titolo **Riferimento: 21** – prot. 1701 del 03/08/2013 – presentata dalla sig.ra Castelli Caterina:

la Giunta Comunale propone al Consiglio Comunale di NON ACCOGLIERE l'osservazione secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*,

### **il Consiglio Comunale**

con votazione espressa per alzata di mano dal Sindaco e dai n. 8 Consiglieri presenti e votanti, che ha dato il seguente risultato:

- voti favorevoli all'accoglimento dell'Osservazione n. 0
- voti contrari n. 9
- astenuti n. 0

### **Delibera**

di NON ACCOGLIERE l'osservazione con titolo **Riferimento: 21** – prot. 1701 del 03/08/2013 – presentata dalla sig.ra Castelli Caterina, secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato "D" della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*;

---

### **Rientra il Consigliere Davide Cattaneo**

**Presenti: 10**

- Viene posta in votazione l'osservazione individuata nell'*Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni* con titolo **Riferimento: 22** – prot. 1648 del 27/07/2013 – presentata dalla sig.ra Gallo Lucia:

la Giunta Comunale propone al Consiglio Comunale di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'osservazione secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*,

### **il Consiglio Comunale**

con votazione sulla proposta di parziale accoglimento espressa per alzata di mano dal Sindaco e dai n. 9 Consiglieri presenti e votanti, che ha dato il seguente risultato:

- voti favorevoli all'accoglimento parziale dell'Osservazione n. 10
- voti contrari n. 0
- astenuti n. 0

### **Delibera**

di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'osservazione con titolo **Riferimento: 22** – prot. 1648 del 27/07/2013 – presentata dalla sig.ra Gallo Lucia, secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato "D" della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*;

---

- Viene posta in votazione l'osservazione individuata nell'*Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni* con titolo **Riferimento: 23** – prot. 1691 del 02/08/2013 – presentata dal sig. Duci Pietro:

la Giunta Comunale propone al Consiglio Comunale di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'osservazione secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*,

### **il Consiglio Comunale**

con votazione sulla proposta di parziale accoglimento espressa per alzata di mano dal Sindaco e dai n. 9 Consiglieri presenti e votanti, che ha dato il seguente risultato:



- voti favorevoli all'accoglimento parziale dell'Osservazione n. 10
- voti contrari n. 0
- astenuti n. 0

### **Delibera**

di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'osservazione con titolo **Riferimento: 23** – prot. 1691 del 02/08/2013 – presentata dal sig. Duci Pietro, secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato "D" della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*;

---

- Viene posta in votazione l'osservazione individuata nell' *Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni* con titolo **Riferimento: 24** – prot. 1704 del 03/08/2013 – presentata dalla sig.ra Castelli Caterina:

la Giunta Comunale propone al Consiglio Comunale di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'osservazione secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*,

### **il Consiglio Comunale**

con votazione sulla proposta di parziale accoglimento espressa per alzata di mano dal Sindaco e dai n. 9 Consiglieri presenti e votanti, che ha dato il seguente risultato:

- voti favorevoli all'accoglimento parziale dell'Osservazione n. 10
- voti contrari n. 0
- astenuti n. 0

### **Delibera**

di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'osservazione con titolo **Riferimento: 24** – prot. 1704 del 03/08/2013 – presentata dalla sig.ra Castelli Caterina, secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato "D" della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*;

---

- Viene posta in votazione l'osservazione individuata nell' *Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni* con titolo **Riferimento: 25** – prot. 1705 del 03/08/2013 – presentata dal sig. Zelante Pietro e altri:

la Giunta Comunale propone al Consiglio Comunale di NON ACCOGLIERE l'osservazione secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato "D" della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*,

### **il Consiglio Comunale**

con votazione espressa per alzata di mano dal Sindaco e dai n. 9 Consiglieri presenti e votanti, che ha dato il seguente risultato:

- voti favorevoli all'accoglimento dell'Osservazione n. 0
- voti contrari n. 10
- astenuti n. 0

### **Delibera**

di NON ACCOGLIERE l'osservazione con titolo **Riferimento: 25** – prot. 1705 del 03/08/2013 – presentata dal sig. Zelante Pietro e altri, secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato "D" della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*;

---

- Viene posta in votazione l'osservazione individuata nell' *Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni* con titolo **Riferimento: 26** – prot. 1706 del 03/08/2013 presentata dalla sig.ra Martinelli Vera Rut:

la Giunta Comunale propone al Consiglio Comunale di NON ACCOGLIERE l'osservazione secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato "D" della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*,

#### **il Consiglio Comunale**

con votazione espressa per alzata di mano dal Sindaco e dai n. 9 Consiglieri presenti e votanti, che ha dato il seguente risultato:

- voti favorevoli all'accoglimento dell'Osservazione n. 0
- voti contrari n. 10
- astenuti n. 0

#### **Delibera**

di NON ACCOGLIERE l'osservazione con titolo **Riferimento: 26** – prot. 1706 del 03/08/2013 presentata dalla sig.ra Martinelli Vera Rut, secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*;

---

- Viene posta in votazione l'osservazione individuata nell' *Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni* con titolo **Riferimento: 27** – prot. 1661 del 01/08/2013 – presentata dal sig Stellini Attilio:

la Giunta Comunale propone al Consiglio Comunale di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'osservazione secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato "D" della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*,

#### **il Consiglio Comunale**

con votazione sulla proposta di parziale accoglimento espressa per alzata di mano dal Sindaco e dai n. 9 Consiglieri presenti e votanti, che ha dato il seguente risultato:

- voti favorevoli all'accoglimento parziale dell'Osservazione n. 10
- voti contrari n. 0
- astenuti n. 0

#### **Delibera**

di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'osservazione con titolo **Riferimento: 27** – prot. 1661 del 01/08/2013 – presentata dal sig Stellini Attilio, secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*;

---

#### **Esce il Consigliere Davide Cattaneo**

**Presenti: 9**

- Viene posta in votazione l'osservazione individuata nell' *Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni* con titolo **Riferimento: 28** – prot. 1663 del 01/08/2013 – presentata dal sig. Mazzonetto Italo e altri:

la Giunta Comunale propone al Consiglio Comunale di ACCOGLIERE l'osservazione secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato "D" della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*,

### **il Consiglio Comunale**

con votazione espressa per alzata di mano dal Sindaco e dai n. 8 Consiglieri presenti e votanti, che ha dato il seguente risultato:

- voti favorevoli all'accoglimento dell'Osservazione n. 9
- voti contrari n. 0
- astenuti n. 0

#### **Delibera**

Di ACCOGLIERE l'osservazione con titolo **Riferimento: 28** – prot. 1663 del 01/08/2013 – presentata dal sig. Mazzonetto Italo e altri, secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*;

---

**Rientra il Consigliere Davide Cattaneo ed escono i Consiglieri Silvano Castelli e Fabrizio Castelli.  
Presenti: 8**

- Viene posta in votazione l'osservazione individuata nell' *Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni* con titolo **Riferimento: 29** – prot. 1664 del 01/08/2013 – presentata dal sig. Rodigari Sergio:

la Giunta Comunale propone al Consiglio Comunale di ACCOGLIERE l'osservazione secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato "D" della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*,

### **il Consiglio Comunale**

con votazione espressa per alzata di mano dal Sindaco e dai n. 7 Consiglieri presenti e votanti, che ha dato il seguente risultato:

- voti favorevoli all'accoglimento dell'Osservazione n. 8
- voti contrari n. 0
- astenuti n. 0

#### **Delibera**

di ACCOGLIERE l'osservazione con titolo **Riferimento: 29** – prot. 1664 del 01/08/2013 – presentata dal sig. Rodigari Sergio, secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*;

---

**Rientrano i Consiglieri Silvano Castelli e Fabrizio Castelli  
Presenti: 10**

- Viene posta in votazione l'osservazione individuata nell' *Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni* con titolo **Riferimento: 30** – prot. 1680 del 02/08/2013 – presentata dalla sig.ra Martinelli Vera Rut:

la Giunta Comunale propone al Consiglio Comunale di NON ACCOGLIERE l'osservazione secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato "D" della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*,

### **il Consiglio Comunale**

con votazione espressa per alzata di mano dal Sindaco e dai n. 9 Consiglieri presenti e votanti, che ha dato il seguente risultato:

- voti favorevoli all'accoglimento dell'Osservazione n. 0
- voti contrari n. 10
- astenuti n. 0

### **Delibera**

di NON ACCOGLIERE l'osservazione con titolo **Riferimento: 30** – prot. 1680 del 02/08/2013 – presentata dalla sig.ra Martinelli Vera Rut, secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*;

---

- Viene posta in votazione l'osservazione individuata nell' *Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni* con titolo **Riferimento: 31** – prot. 1707 del 03/08/2013 – presentata dalla sig.ra Ferrario Gianna :

la Giunta Comunale propone al Consiglio Comunale di NON ACCOGLIERE l'osservazione secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato "D" della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*,

### **il Consiglio Comunale**

con votazione espressa per alzata di mano dal Sindaco e dai n. 9 Consiglieri presenti e votanti, che ha dato il seguente risultato:

- voti favorevoli all'accoglimento dell'Osservazione n. 0
- voti contrari n. 10
- astenuti n. 0

### **Delibera**

di NON ACCOGLIERE l'osservazione con titolo **Riferimento: 31** – prot. 1707 del 03/08/2013 – presentata dalla sig.ra Ferrario Gianna, secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*;

---

- Viene posta in votazione l'osservazione individuata nell' *Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni* con titolo **Riferimento: 32** – prot. 1699 del 03/08/2013 – presentata dalla sig.ra Castelli Caterina:

la Giunta Comunale propone al Consiglio Comunale di NON ACCOGLIERE l'osservazione secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato "D" della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*,

### **il Consiglio Comunale**

con votazione espressa per alzata di mano dal Sindaco e dai n. 9 Consiglieri presenti e votanti, che ha dato il seguente risultato:

- voti favorevoli all'accoglimento dell'Osservazione n. 0
- voti contrari n. 10
- astenuti n. 0

### **Delibera**

di NON ACCOGLIERE l'osservazione con titolo **Riferimento: 32** – prot. 1699 del 03/08/2013 – presentata dalla sig.ra Castelli Caterina, secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*;

---

- Viene posta in votazione l'osservazione individuata nell' *Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni* con titolo **Riferimento: 33** – prot. 1700 del 03/08/2013 – presentata dalla sig.ra Castelli Caterina :

la Giunta Comunale propone al Consiglio Comunale di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'osservazione secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato "D" della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*,

#### **il Consiglio Comunale**

con votazione sulla proposta di parziale accoglimento espressa per alzata di mano dal Sindaco e dai n. 9 Consiglieri presenti e votanti, che ha dato il seguente risultato:

- voti favorevoli all'accoglimento parziale dell'Osservazione n. 10
- voti contrari n. 0
- astenuti n. 0

#### **Delibera**

di ACCOGLIERE PARZIALEMNTE l'osservazione con titolo **Riferimento: 33** – prot. 1700 del 03/08/2013 – presentata dalla sig.ra Castelli Caterina, secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*;

---

- Viene posta in votazione l'osservazione individuata nell' *Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni* con titolo **Riferimento: 34** – prot. 1702 del 03/08/2013 – presentata dalla sig.ra Castelli Caterina:

la Giunta Comunale propone al Consiglio Comunale di NON ACCOGLIERE l'osservazione secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato "D" della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*,

#### **il Consiglio Comunale**

con votazione espressa per alzata di mano dal Sindaco e dai n. 9 Consiglieri presenti e votanti, che ha dato il seguente risultato:

- voti favorevoli all'accoglimento dell'Osservazione n. 0
- voti contrari n. 10
- astenuti n. 0

#### **Delibera**

di NON ACCOGLIERE l'osservazione con titolo **Riferimento: 34** – prot. 1702 del 03/08/2013 – presentata dalla sig.ra Castelli Caterina, secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*;

---

- Viene posta in votazione l'osservazione individuata nell' *Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni* con titolo **Riferimento: 35** – prot. 1703 del 03/08/2013 – presentata dalla sig.ra Castelli Caterina:

la Giunta Comunale propone al Consiglio Comunale di NON ACCOGLIERE l'osservazione secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato "D" della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*,

### **il Consiglio Comunale**

con votazione espressa per alzata di mano dal Sindaco e dai n. 9 Consiglieri presenti e votanti, che ha dato il seguente risultato:

- voti favorevoli all'accoglimento dell'Osservazione n.0
- voti contrari n. 10
- astenuti n. 0

### **Delibera**

di NON ACCOGLIERE l'osservazione con titolo **Riferimento: 35** – prot. 1703 del 03/08/2013 – presentata dalla sig.ra Castelli Caterina, secondo quanto riportato sul punto nell'*Allegato D della Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni*;

\* \* \* \*

TERMINATO l'esame delle prescrizioni pervenute dalla Regione Lombardia, dalla Provincia di Como e delle osservazioni pervenute da privati, si passa alla votazione separata degli ambiti 02 e 03 ove sussistono interessi di alcuni Consiglieri presenti, essendo stati gli stessi ambiti modificati rispetto a quelli adottati a seguito delle prescrizioni della Regione Lombardia e della Provincia di Como.

### **AMBITO - AT02**

**Escono i Consiglieri Comunali Silvano Castelli e Fabrizio Castelli.**

**Presenti: 8**

### **il Consiglio Comunale**

con votazione espressa per alzata di mano dal Sindaco e dai n. 7 Consiglieri presenti e votanti, che ha dato il seguente risultato:

- voti favorevoli all'accoglimento delle prescrizioni n. 8
- voti contrari n. 0
- astenuti n. 0

### **AMBITO - AT03**

**Rientrano i Consiglieri Comunali Silvano Castelli e Fabrizio Castelli ed esce il Consigliere Michele Ferè**

**Presenti: 9**

### **il Consiglio Comunale**

con votazione espressa per alzata di mano dal Sindaco e dai n. 8 Consiglieri presenti e votanti, che ha dato il seguente risultato:

- voti favorevoli all'accoglimento delle prescrizioni n. 9
- voti contrari n. 0
- astenuti n. 0

## **MAPPALE 998**

**Rientra il Consigliere Michele Ferè ed esce il Sindaco – Assume la presidenza il Vice Sindaco Pier Carlo Castelli.**

**Presenti: 9**

### **il Consiglio Comunale**

con votazione espressa per alzata di mano dal Vice Sindaco e dai n. 8 Consiglieri presenti e votanti, che ha dato il seguente risultato:

- voti favorevoli alla conferma della soluzione adottata n. 9
- voti contrari n. 0
- astenuti n. 0

VISTO il Parere Motivato Finale, predisposto in data 12.11.2013 ed allegato al presente provvedimento, con il quale l'Autorità Competente per la VAS, d'intesa con l'Autorità Procedente, ritenuto che le osservazioni accolte, sia integralmente che parzialmente, non producono effetti significativi sull'ambiente, sulla salute e sul patrimonio culturale, ed in alcuni casi portano ad effetti migliorativi, hanno espresso e confermato Parere Ambientale Positivo circa la compatibilità ambientale del P.G.T., a condizione che si ottemperi alla attuazione del piano di monitoraggio previsto dalla normativa vigente;

VISTA la Dichiarazione di Sintesi Finale, predisposta in data 12.11.2013 ed allegata al presente provvedimento, redatta dall'Autorità Competente per la VAS, d'intesa con l'Autorità Procedente ai sensi dell'art. 9 Direttiva 2001/42/CE e del punto 5.16 DCR 0351/2007,;

VISTI gli atti, gli elaborati ed i documenti del P.G.T. adottato modificati a seguito dell'accoglimento delle osservazioni e del recepimento delle prescrizioni-suggerimenti formulati dalla Provincia di Como, nonché della rettifica degli errori materiali, come di seguito elencati:

#### **- Documento di Piano:**

- DP01: Relazione e schede ambiti di trasformazione
- Tav. DP01\_1.1: Quadro conoscitivo – Verifica SAE – Ambiti di trasformazione
- Tav. DP01\_1.2: Confronto tra le aree agricole individuate dalla LR 12/2005 e le aree agricole del PRG vigente
- Tav. DP01\_1.3.1: Quadro conoscitivo – Mappatura servizi di interesse sovracomunale
- Tav. DP01\_1.3.2: Quadro conoscitivo – Mappatura dell'uso del suolo
- Tav. DP01\_2.1: Quadro conoscitivo – Ambiti omogenei da PRG previgente
- Tav. DP01\_2.2: Quadro conoscitivo – Sistema dei vincoli
- Tav. DP01\_2.3.1: Quadro conoscitivo – Altezze prevalenti
- Tav. DP01\_2.3.2: Quadro conoscitivo – Tipologie edilizie
- Tav. DP01\_2.4.1: Censimento degli edifici e nuclei storici – Cartografia storica a confronto
- Tav. DP01\_2.4.2: Quadro conoscitivo – Censimento degli edifici e nuclei storici – Soglie storiche Centro storico
- Tav. DP01\_2.4.3: Quadro conoscitivo – Censimento degli edifici e nuclei storici – Tipologie edilizie Centro storico
- Tav. DP01\_2.5: Quadro conoscitivo – Il sistema agrario
- Tav. DP01\_2.6: Quadro conoscitivo – Ortofoto

- Tav. DP02\_1.1.1: Quadro programmatico – Lo scenario strategico – PTR (L.R. 12/05, art. 19/22) – Piano Paesaggistico
  - Tav. DP02\_1.1.2: Quadro programmatico – Lo scenario strategico – PTCP di Como – Rete Ecologica Provinciale
  - Tav. DP02\_1.2: Quadro programmatico – Il sistema delle infrastrutture
  - Tav. DP02\_2.1: Tavola delle previsioni di piano
  - Tav. DP02\_2.1 bis: Tavola delle previsioni di piano – Scenario di adeguamento alla nuova zona ICO
  - Tav. DP02\_2.2: Le previsioni del piano – Proposte e richieste pervenute
- **Studio geologico (Componente geologica, idrogeologica e sismica) allegata al DOCUMENTO DI PIANO**
- Relazione Illustrativa
  - Norme Geologiche di Piano
  - Tavola 1a – Carta di inquadramento: elementi litologici
  - Tavola 1b – Carta di inquadramento: elementi geomorfologici
  - Tavola 1c – Carta di inquadramento: elementi idrologici ed idrogeologici
  - Tavola 2 – Carta della Pericolosità Sismica Locale
  - Tavola 3 – Carta dei Vincoli
  - Tavola 4 – Carta di Sintesi
  - Tavola 5 – Carta di Fattibilità delle azioni di Piano
  - Tavola 6 – Carta Fattibilità delle azioni di Piano e PSL
  - Allegato 15
- **Piano dei Servizi:**
- PS01: Relazione e Norme Attuative
  - Tav. PS01\_2: Il sistema dei servizi e della mobilità. Il sistema del verde
- **Piano delle Regole:**
- PR01\_1: Relazione e Norme Attuative
  - Tav. PR01\_2: Ambiti omogenei
  - Tav. PR01\_2a: Ambiti omogenei scala 1:2.000
  - Tav. PR01\_3: Sistema dei vincoli
  - Tav PR01\_4a: Edifici in centro storico. Valore
  - Tav PR01\_4b: Edifici in centro storico. Interventi ammissibili
  - Tav. PR01\_5: Classi di sensibilità
  - Tav. PR01\_6: Confronto tra le aree agricole individuate dalla LR 12/2005 e gli ambiti agricoli secondo quanto riportato dal PTCP e dal PTC del Parco Pineta
- **Studio geologico (componente geologica, idrogeologica e sismica):**
- Norme Geologiche di Piano
  - Tavola 3 – Carta dei Vincoli



- Tavola 4 – Carta di Sintesi
  - Tavola 5 – Carta di Fattibilità delle azioni di Piano
- **Reticolo Idrico Minore**
- Relazione e Regolamento in attuazione alle competenze in materia di Polizia Idraulica
  - Tavola 1 – Assetto idrografico e geomorfologico degli alvei”
  - Tavola 2/a – Individuazione del reticolo idrico minore. Definizione delle relative fasce di rispetto e delle attività vietate o soggette ad autorizzazione all’interno delle stesse
  - Tavola 2/b – Individuazione del reticolo idrico minore. Definizione delle relative fasce di rispetto e delle attività vietate o soggette ad autorizzazione all’interno delle stesse
- **Valutazione Ambientale Strategica**
- Parere motivato finale
  - Dichiarazione di sintesi finale
  - Rapporto Ambientale – rev 01
  - Sintesi non Tecnica – rev 01;
  - Valutazione di Incidenza
  - Tavola V1 – Idoneità alle trasformazioni del territorio (ad orientamento geologico)
  - Tavola V2 – Uso del suolo (ad orientamento vegetazionale)
  - Tavola V3 – Criticità e potenzialità
- **Piano Urbano Generale dei Servizi nel Sottosuolo (PUGSS)**
- Relazione
  - Regolamento di attuazione
  - Regolamento di attuazione - allegati
  - Tavola 1 – Sistemi dei servizi a rete – stato di fatto
  - Tavola 2a – Analisi delle criticità – Classi funzionali, densità abitativa, larghezza sede strade
  - Tavola 2b – Analisi delle criticità – Flussi veicolari, transito trasporto pubblico, vocazione storica
  - Tavola 2c – Analisi delle criticità – Servizi presenti, affollamento sottosuolo, presenza di ambiti di trasformazione
  - Tavola 3 – Analisi delle criticità degli assi viari. Valutazione complessiva

RITENUTO di procedere all’approvazione definitiva degli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio secondo la procedura prevista dall’art. 13 della L.R. n. 12 dell’11.03.2005 e successive modifiche e integrazioni;

ACCERTATO che la competenza a deliberare sulla proposta in oggetto appartiene al Consiglio Comunale ai sensi dell’art. 42, comma 2, lett. B), del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267;

VISTI

- la Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12, come per ultimo modificata con l.r. 13.03.2012 n. 4;
- la deliberazione di Consiglio Regione Lombardia n. VII/351 del 13.3.2007 che ha approvato gli indirizzi generali per la VAS in attuazione della L.R. 12/2005 art 4, comma 1;

- la deliberazione di G.R. Lombardia 10.11.2010 n. 9/761 che ha determinato la procedura di VAS modificando e sostituendo le precedenti delibere di G.R. Lombardia n. 8/6420 del 27.12.2008 e n. 8/10971 del 30.12.2009;
- il Decreto della D.G. Lombardia Territorio e Urbanistica n. 13071 del 14.12.2010 concernente l'approvazione della Circolare "l'applicazione della valutazione ambientale di piani e programmi – VAS nel contesto comunale";
- la deliberazione di G.R. Lombardia n. 8/1566 del 22.12.2005 "Criteri regionali relativi alla componente geologica, idrogeologica e sismica del PGT" aggiornata con deliberazione G.R. Lombardia 8/7374 del 28.5.2008;
- il D.Lgs. 152/2006 "norme in materia ambientale" e le successive modifiche ed integrazioni;
- il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della Provincia di Como, approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 59/35993 del 02.08.2013;

VISTO per quanto concerne la regolarità tecnica l'allegato parere favorevole del Responsabile del Settore Tecnico espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

POSTA in votazione l'approvazione del Piano di Governo del Territorio di questo Comune nel suo complesso.

CON VOTI 10 favorevoli, 0 contrari e 0 astenuti essendo presenti n.10 Consiglieri votanti;

### **DELIBERA**

- 1) di **PRENDERE ATTO** delle premesse alla presente deliberazione che costituiscono parte integrante e sostanziale della stessa e che vengono integralmente richiamate;
- 2) di **PRENDERE ATTO** dei risultati delle votazioni effettuate sulle singole osservazioni presentate al P.G.T. adottato, approvando l'allegato documento costituito da:
  - Relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni, comprendente:
    - valutazioni in merito ai pareri pervenuti da ASL, A.R.P.A., Ufficio Tecnico Comunale e Parco Pineta;
    - Allegato A - Parere formulato espresso dalla Regione Lombardia;
    - Allegato B - Valutazione di compatibilità del P.G.T. con il PTCP della Provincia di Como – provvedimento dirigenziale n. 41 del 03.10.2013;
    - Allegato C - Elenco delle osservazioni di carattere privato e controdeduzioni pervenute nei termini;
    - Tavola : localizzazione delle osservazioni pervenute;
- 3) di **PRENDERE ATTO**, in merito al procedimento di V.A.S. del P.G.T., del "Parere Motivato Finale" rilasciato in data 12.11.2013 dall'Autorità Competente, d'intesa con l'Autorità Procedente;
- 4) di **PRENDERE ATTO**, altresì, in merito al procedimento di V.A.S. del P.G.T., della "Dichiarazione di Sintesi Finale" predisposta in data 12.11.2013 dall'Autorità Competente, d'intesa con l'Autorità Procedente;
- 5) di **APPROVARE** in via definitiva, a seguito dell'accoglimento del parere e prescrizioni della Regione Lombardia e della Provincia di Como, delle osservazioni pervenute dai privati, nonché della rettifica degli errori formali e delle rettifiche e modifiche introdotte a seguito delle richieste formulate dal Parco Pineta, UTC, ARPA e ASL, secondo quanto illustrato nella Relazione alle Osservazioni e pareri protocollati, il Piano di Governo del Territorio di questo Comune costituito dai seguenti elaborati

debitamente modificati che sostituiscono i corrispondenti allegati alla propria precedente deliberazione n. 15 del 27.05.2013;

#### **Documento di Piano:**

- Relazione – Quadro conoscitivo ed orientativo. Scenario strategico
- Tav. DP01\_1.1: Quadro conoscitivo – Superficie urbanizzata al 31/12/2010 – Attuazione della SLP prevista. Scala 1:10.000;
- Tav. DP01\_1.2: Confronto tra le aree agricole individuate dalla LR 12/2005 e le aree agricole del PRG vigente. Scala 1:10.000;
- Tav. DP01\_2.2: Quadro conoscitivo del sistema paesaggistico-ambientale – Sistema dei vincoli. Scala 1:5.000;
- Tav. DP01\_2.4.1: Censimento dei nuclei ed edifici storici – Cartografia storica a confronto. Scala 1:10.000;
- Tav. DP01\_2.4.2: Censimento dei nuclei ed edifici di interesse storico – Cartografia del centro storico a confronto. Scala 1:1.000;
- Tav. DP01\_2.4.3: Censimento dei nuclei ed edifici di interesse storico – Centro storico – Mappatura del grado di conservazione degli edifici. Scala 1:1.000;
- Tav. DP01\_2.5: Quadro conoscitivo – Il paesaggio agrario. Scala 1:5.000;
- Tav. DP01\_2.6: Quadro conoscitivo – Il sistema infrastrutturale. Scala 1:5.000;
- Tav. DP01\_2.8: Quadro conoscitivo – Carta della sensibilità paesistica. Scala 1:10.000;
- Tav. DP02\_1.2: Quadro programmatico – Il sistema delle infrastrutture e della mobilità. Scala 1:5.000;
- Tav. DP02\_2.1: Tavola delle previsioni di piano. Scala 1:5.000;
- Tav. DP02\_2.1b: Tavola delle previsioni di piano – Aree sottoposte a perequazione. Scala 1:5.000;
- Tav. DP02\_2.2: Le previsioni del piano – Le proposte pervenute. Scala 1:5.000;

#### **Piano dei Servizi:**

- PdS 01 – Piano dei Servizi, Relazione – Norme attuative;
- Tav. PS01\_1: Sistema dei Servizi e delle infrastrutture. Stato di fatto e di progetto. Scala 1:5.000;
- Tav. PS01\_1a: Sistema dei Servizi e delle infrastrutture. Stato di fatto. Scala 1:5.000;
- Tav. PS01\_1b: Sistema dei Servizi e delle infrastrutture. Stato di progetto. Scala 1:5.000;
- Tav. PS01\_2: Aree soggette a perequazione urbanistica. Scala 1:5.000.

#### **Piano delle Regole:**

- PdR 01 – Piano delle Regole, relazione – Norme Attuative;
- Tav. PR01\_1a: Ambiti omogenei. Scala 1:5.000;
- Tav. PR01\_1b: Ambiti omogenei. Scala 1:2.000;
- Tav. PR01\_2: Tavola dei vincoli. Scala 1:5.000;
- Tav. PR01\_3a Valore degli edifici in ambito di centro storico. Scala 1:2.000;
- Tav. PR01\_3b Interventi ammissibili in ambito di centro storico. Scala 1:2.000;
- Tav. PR01\_5 Confronto tra le aree agricole allo stato di fatto (art.43 LR 12/2005) e le aree agricole del PGT.

#### **Studio geologico (componente geologica, idrogeologica e sismica):**

- Norme Tecniche di Attuazione;
- Tavola 3 (scala 1:5.000) – Carta dei vincoli;
- Tavola 4 (scala 1:5.000) – Carta di sintesi;
- Tavola 5 (scala 1:5.000) – Carta di fattibilità delle azioni piano;

- 6) di DARE MANDATO alla competente struttura comunale di provvedere ai successivi adempimenti previsti dall'art. 13, commi 10 e 11, della L.R. n. 12/05;
- 7) di DARE ATTO che gli atti di P.G.T. acquistano efficacia con la pubblicazione della loro approvazione definitiva sul B.U.R.L., subordinata all'invio alla Regione ed alla Provincia degli atti di P.G.T. in forma digitale secondo le specifiche di cui all'art. 3 della L.R. n. 12/05 finalizzate alla realizzazione del Sistema Informativo Territoriale (S.I.T.);
- 8) di DICHIARARE con successiva votazione unanime degli aventi diritto, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del D.Lgs. 267/2000.

***Allegati:***

- *tutta la documentazione elencata al punto 2) e al punto 3) del dispositivo;*

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
F.to MONTI GIUSEPPE

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Silvia LA GRECA

---

Pubblicata all'albo pretorio on line di questo comune per n. 15 giorni consecutivi a partire da oggi –

li, 19.12.2013

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Silvia LA GRECA

---

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la suesesa deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini il \_\_\_\_\_, a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio on line del Comune per 10 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Silvia LA GRECA

---

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE IN CARTA LIBERA AD USO AMMINISTRATIVO

LI 19.12.2013

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Silvia LA GRECA

---